



Pasifik GMYO - Olumlu

Yola devam

Pasifik GMYO, 2025 2.çeyrekte 1,7 milyar TL net kar ile beklentilerimize tam paralel sonuç paylaştı.

Pasifik GMYO	30.06.2025	31.03.2025
Dönen Varlıklar	26.612.390.018	22.959.598.715
Duran Varlıklar (Kısa Vadeli Yükümlülükler)	37.412.785.048	35.618.420.240
(Uzun Vadeli Yükümlülükler)	12.410.408.197	11.219.270.614
VERGİ ÖNCESİ NET AKTİF DEĞER	26.975.728.422	20.589.229.211
(Vergi Etkisi)	-299.895.314	685.333.142
NET AKTİF DEĞER	27.275.623.736	19.903.896.069

PSGYO özelinde finansalları olumlu değerlendirmekle birlikte yılsonunda 36 milyar TL net aktif değer beklentimizi sürdürüyoruz.

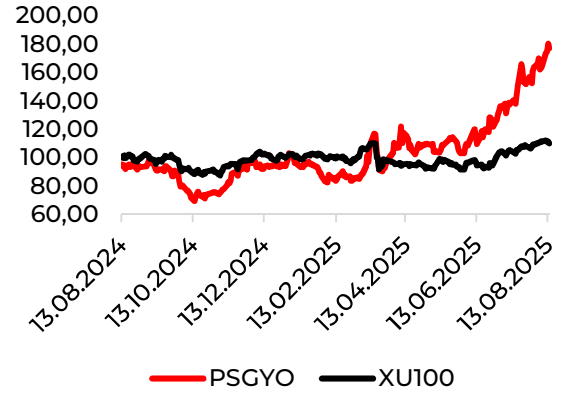
PSGYO sektöre göre 10 puan daha fazla iskonto ile işlem görmektedir.

14 Ağustos 2025

Hisse Kodu	PSGYO
Piyasa Değeri (mlr TL)	15,7
Piyasa Değeri (mln \$)	384

F/K	4,90
PD/DD	0,58
FD/FAVÖK	A.D

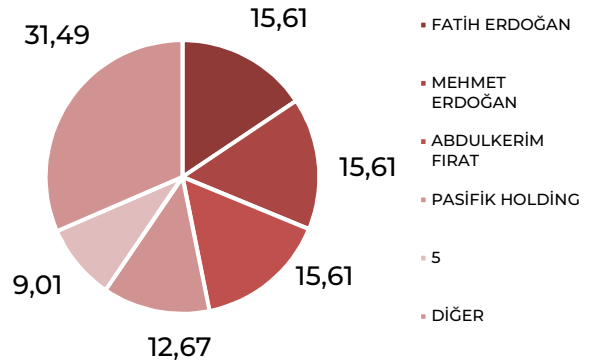
Hisse Sayısı (mln lot)	5.323
FDPO (%)	40,48
Günlük Ortalama İşlem (mln TL) (12 aylık)	270



FİYAT PERFORMANSI (%)

	1 AY	3 AY	12 AY
BİST100'E GÖRE	19,10	49,56	77,20
XGMYO'A GÖRE	9,87	29,84	7,62
Nominal (TL)	26,18	62,43	88,58
Nominal (USD)	24,69	56,99	67,26

Ortaklık Yapısı (%)





YASAL UYARI

Burada yer alan bilgiler Marbaş Menkul Değerler tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım sinyal, bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan sinyal, yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere ve sinyallere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan sinyaller, fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm sinyal ve veriler, Marbaş Menkul Değerler tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu sinyal ve kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan ve zararlardan Marbaş Menkul Değerler sorumlu değildir.

ARAŞTIRMA BİRİMİ

İletişim Bilgileri:

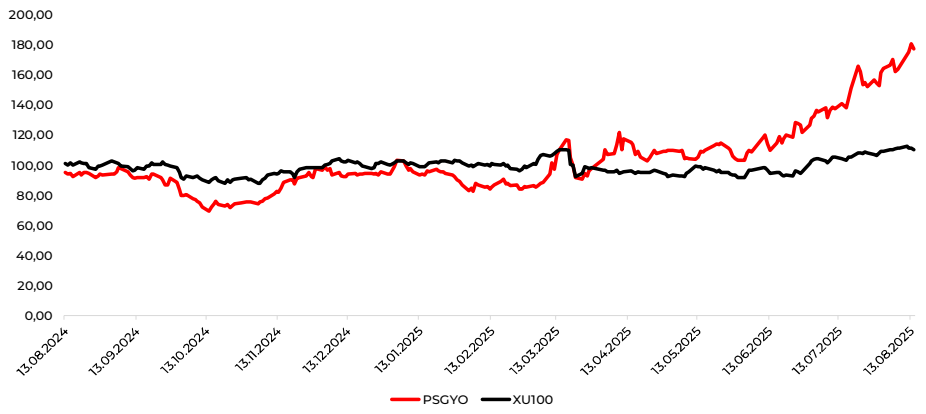
✉ iletisim@marbasmenkul.com.tr
☎ +90 (212) 286 30 00 / 331
☎ +90 (212) 286 30 50
📍 Esentepe Mah. Ecza Sk. Safter İş Hanı
No:6, İç Kapı:7, Şişli/İstanbul



FİNANSALLAR

Pasifik GMYO Şirket Kartı

Künye	
Hisse Adı	Pasifik GMYO
Sektör	Gayrimenkul Yat. Ort.
Halka Açıklık Oranı	40,0%
Kuruluş Tarihi	11.12.2020
Yaşı	5
Personel Sayısı	199
Fiyat & Getiri	
Kapanış	2,94
Günlük Getiri	-1,67
Haftalık Getiri	8,49
Aylık Getiri	26,18
Göreceli Getiri	-0,53
Yıllık En Düşük - En Yüksek	001-003
Yıllık Ortalama Fiyat	1,71



Özet Bilanço				Özet Gelir Tablosu				
Kalemler	2025/06	2024/06	Değişim(%)	Kalemler	2025/06	2024/06	2024/12	Değişim(%)
Dönen Varlıklar	26.612	16.174	64,54	Net Satışlar	170	373	506	-54,43
Nakit ve Benzerleri	28	24	15,88	Yurt İçi Satış	170	373	506	-54,41
Stoklar	18.397	10.866	69,31	Yurt Dışı Satış	0	0	0	a.d
Ticari Alacaklar	5.883	3.423	71,85	Diğer Satışlar	0	0	0	a.d
Duran Varlıklar	37.416	24.687	51,56	Satışların Maliyeti	56	156	308	-63,98
Maddi Duran Varlıklar	82	86	-4,30	İskontolar	0,06	0,00	0,36	a.d
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2	3	-12,82	İndirimler	0,00	0,00	0,00	a.d
Aktifler	64.029	40.861	56,70	Brüt Kâr	114	217	198	-47,59
Kısa Vadeli Borçlar	12.409	5.020	147,18	Faaliyet Giderleri	147	140	235	4,80
Uzun Vadeli Borçlar	24.639	18.425	33,73	Esas Faaliyet Kârı	-33	77	-38	-142,56
Toplam Borç	37.048	23.445	58,02	Amortisman	12	15	25	-19,85
Net Borç	13.969	7.359	89,82	FAVÖK	-21	92	0	-123,13
Sermaye	4.800	1.640	192,68	Vergi Öncesi Kâr	2.604	1.743	3.049	49,43
Özkaynaklar	26.981	17.416	54,92	Ana Ortaklık Net Kâr	2.177	1.743	2.368	24,96

Oran Analizi			
Oranlar	2025/06	2024/06	Değişim(Bps)
Likidite			
Cari Oran	2,14	3,22	-1,08
Likit Oran	0,64	1,03	-0,39
Değerleme			
F/K	5,58	7,74	-2,16
PD/DD	0,58	0,51	0,07
FD/FAVÖK	0,00	17,05	-17,05
Karlılık			
Özsermaye Karlılığı	9,81	15,52	-5,71
Aktif Karlılık	4,15	6,76	-2,60
Brüt Kâr Marjı	67,03	58,28	8,74
Net Kâr Marjı	1.280,52	467,00	813,52
Favök Marjı	-12,50	24,62	-37,12
Büyüme			
Net Kâr Büyüme	24,96	-15,31	40,26
Favök Büyüme	0,00	0,00	0,00
Özsermaye Büyüme	54,92	245,64	-190,72
Aktif Büyüme	56,70	280,89	-224,20
Faaliyet Etkinliği			
Stok Devir Hızı	0,01	0,24	-0,23
Alacak Devir Hızı	0,07	1,21	-1,14
Ticari Borç Devir Hızı	0,07	1,07	-1,01

